



**Presidencia Municipal de Pachuca de Soto**  
**Secretaría de Planeación y Evaluación**

**Diagnóstico del Problema 2023**

**Datos del Proyecto**

<b>Secretaría o Instituto a cargo:</b>	800	Secretaría de la Tesorería Municipal
<b>Unidad responsable de la elaboración:</b>	810	Dirección de Catastro
<b>Proyecto:</b>	ST02	Catastro Gestión e Ingreso

**INDICADORES DE REFERENCIA**

Poblacion del Municipio de Pachuca de Soto: 314,331 habitantes , resultados que presento el censo de Poblacion y Vivienda 2020 del INEGI.

**POBLACIÓN Ó ÁREA DE ENFOQUE POTENCIAL**

Esta tendrá una atención en especifico al padrón de contribuyentes activos con un total de 133,754 cuentas registradas al mes de Enero del 2023.

**POBLACIÓN Ó ÁREA DE ENFOQUE OBJETIVO**

De acuerdo a los Planes Operativos y contemplando que se autorice la inversión propuesta, se calcula una visita y actualización de 1,000 predios mensuales del Municipio de Pachuca de Soto, y la atención de 5,400 contribuyentes atendidos de forma eficiente y con calidad, para generar un total aproximado de 18,000 visitas.

**DEFINICIÓN DEL PROBLEMA**

El Municipio de Pachuca de Soto presenta una desactualización del Padrón Catastral y menor recaudación fiscal, a pesar de que cuenta con 133754 Propietarios de predios divididas en 407 Colonias y/o Fraccionamientos.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Se pretende aumentar en un 30% la actualización de predios programados, así como la disminución en un 30 % de los tiempos de atención a contribuyentes, con esto se garantizará el aumento en la recaudación que será evidencia de la eficiencia de los servicios otorgados a los ciudadanos por la presente Dirección. Para lograr dichos resultados se requiere el equipamiento de 8 distancio metros, 12 cámaras fotográficas y 6 impresoras, así como adecuaciones necesarias en las instalaciones para contar con los espacios mínimos indispensables para que puedan ejecutar sus actividades, dichas mejoras equivalen a una inversión en el presupuesto asignado anual de \$700,000.00.

**IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS ASOCIADOS A LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO**

Proceso inadecuado para la Actualización del Padrón Catastral.  
Mala recaudación de impuesto predial.  
Bases de datos obsoletas.

\*ÁREAS DE ENFOQUE: Se hace referencia a un área geográfica por no poder definir como poblaciones.

Elaboro

L.D. Miguel A. Ruiz Ocampo  
Director de Catastro

Reviso

L.C. Javier Guzman Ramirez  
Secretario Técnico

Autorizó

M.G.A. Omar Antonio Murbartian López  
Secretario de la Tesorería







**Presidencia Municipal de Pachuca de Soto**  
**Secretaría de Planeación y Evaluación**

**Matriz de Alternativas 2023**

Secretaría o Instituto a cargo:	800	Secretaría de la Tesorería Municipal
Unidad responsable de la elaboración:	810	Dirección de Catastro
Proyecto:	ST02	Catastro Gestión e Ingreso

Criterios de Valoración	Alternativa 1	Alternativa 2	Alternativa 3
	Predios actualizados	Avalúos y visitas	Cartografía actualizada
Menor costo de implementación	2	1	3
Mayor financiamiento disponible	1	2	3
Menor tiempo para obtener resultados	1	3	2
Mayor aceptación de la alternativa por parte de la población afectada por el problema	3	1	2
Mayor viabilidad técnica	2	3	1
Mayor capacidad institucional	1	3	2
Mayor impacto institucional	1	2	3
<b>Total</b>	<b>11</b>	<b>15</b>	<b>16</b>

Escala: Mejor = 3; Intermedia = 2; Peor = 1

Elaboró  
  
 L.D. Miguel A. Ruiz Ocampo  
 Director de Catastro

Revisó  
  
 L.C. Javier Guzmán Ramírez  
 Secretario Técnico

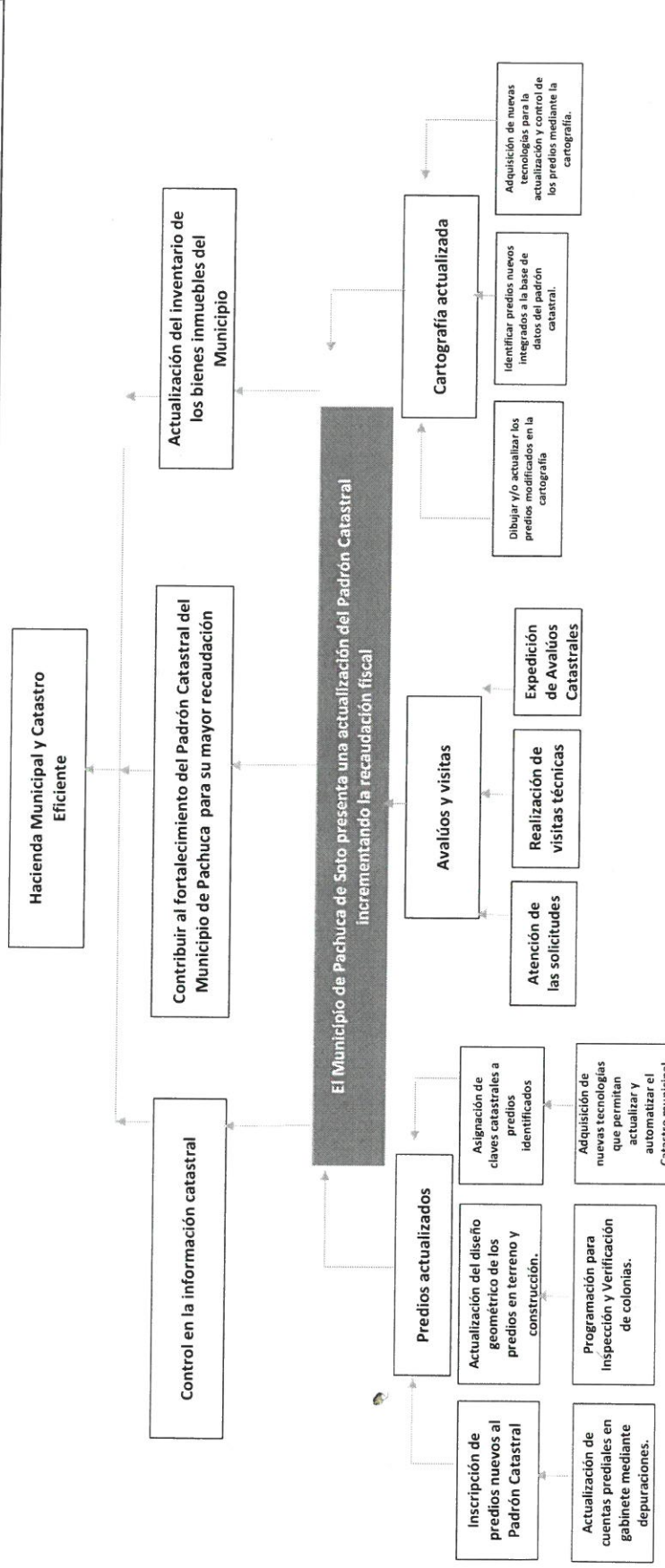
Autorizó  
  
 M.G.A. Omar Antonio Murbartian López  
 Secretario de la Tesorería

# Presidencia Municipal de Pachuca de Soto

## Secretaría de Planeación y Evaluación

### Árbol de Objetivos 2023

Secretaría o Instituto a cargo:	800	Secretaría de la Tesorería Municipal
Unidad responsable de la elaboración:	810	Dirección de Catastro
Proyecto:	ST02	Catastro Gestión e Ingreso



**Elaboro**

*[Signature]*

L.D. Miguel A. Ruiz Ocampo  
Director de Catastro

**Reviso**

*[Signature]*

L.C. Javier Guzmán Ramírez  
Secretario Técnico

**Autorizó**

*[Signature]*

M.G.A. Omar Antonio Murbartian López  
Secretario de la Tesorería





## Presidencia Municipal de Pachuca de Soto

### Secretaría de Planeación y Evaluación

### Matriz de Indicadores para Resultados

Datos del Programa	
Secretaría o Instituto a cargo:	800 Secretaría de la Tesorería Municipal
Unidad responsable:	810 Dirección de Catastro
Nombre del Programa:	ST02 Catastro Gestion e Ingreso

Matriz de Indicadores para Resultados						
Nivel	Objetivos	Indicadores	Fuentes de información	Medios de verificación	Supuestos	
<b>Fin</b>	Hacienda Municipal y Catastro eficiente	Índice de ingresos recaudados	Dirección de Ingresos de la Secretaría de la Tesorería	Informes trimestrales o balance contables de Recaudación	Hacienda Municipal y Catastro eficiente	
	El Municipio de Pachuca de Soto presenta una actualización del Padrón Catastral y mayor recaudación fiscal.	Porcentaje de actualización del padrón catastral del municipio de Pachuca de Soto, Hidalgo.	Dirección de Ingresos de la Secretaría de la Tesorería	Informes de actividades realizadas (Visitas Técnicas) y base de datos del Padrón Catastral.	El Municipio de Pachuca de Soto presenta una actualización del Padrón Catastral incrementando la recaudación fiscal	
		C.1. Predios Actualizados	1.1.1. Predios Modificados y Actualizados	Dirección de Catastro de la Secretaría de la Tesorería	Informes de actividades realizadas (Visitas Técnicas) y base de datos del Padrón Catastral.	Que la información de los predios se vaya modificando
		C.2. Avaluos y Visitas	1.2.1. Avaluos y Visitas atendidas en tiempo y forma	Dirección de Catastro de la Secretaría de la Tesorería	Informes de actividades realizadas (Visitas Técnicas) y base de datos del Padrón Catastral.	Evaluación de los ingresos captados
<b>Componentes</b>	C.3. Cartografía Actualizada	1.3.1. Actualización de la Cartografía Municipal	Dirección de Catastro de la Secretaría de la Tesorería	Informes de actividades realizadas (Visitas Técnicas) y base de datos del Padrón Catastral.	El Municipio de Pachuca de Soto presenta una actualización del Padrón Catastral incrementando la recaudación fiscal	
<b>C1</b>						
<b>Actividades</b>	A.1.1. Inscripción de predios nuevos al Padrón Catastral	Número de cuentas prediales asignadas	Dirección de Catastro de la Secretaría de la Tesorería	Informes de actividades realizadas (Visitas Técnicas) y base de datos del Padrón Catastral.	Que exista creación de predios nuevos (Subdivisiones, Fraccionamientos nuevos y Zonas no catastradas)	
<b>Actividades</b>	A.1.2. Actualización del diseño geométrico de los predios en terreno y construcción	Número de predios modificados	Dirección de Catastro de la Secretaría de la Tesorería	Informes de actividades realizadas (Visitas Técnicas) y base de datos del Padrón Catastral.	Que las construcciones y terrenos dentro del Municipio tengan ampliaciones o cambios	
<b>Actividades</b>	A.1.3. Asignación de claves catastrales a predios identificados	Número de claves catastrales asignadas	Dirección de Catastro de la Secretaría de la Tesorería	Informes de actividades realizadas (Visitas Técnicas) y base de datos del Padrón Catastral.	Que cada predio cuente con una clave catastral para poder ser identificado	
<b>Actividades</b>	A.1.4. Actualización de cuentas prediales en gabinete mediante depuraciones	Número de cuentas prediales actualizadas	Dirección de Catastro de la Secretaría de la Tesorería	Informes de actividades realizadas (Visitas Técnicas) y base de datos del Padrón Catastral.	Que se actualicen los cambios físicos que se han realizado a los predios	
<b>Actividades</b>	A.1.5. Programación para inspección y verificación de colonias	Número de predios visitados	Dirección de Catastro de la Secretaría de la Tesorería	Informes de actividades realizadas (Visitas Técnicas) y base de datos del Padrón Catastral.	Que se actualicen los cambios físicos que se han realizado a los predios	
<b>Actividades</b>	A.1.6. Adquisición de nuevas tecnologías que permitan actualizar y automatizar el Catastro municipal	Número de tecnologías adquiridas para la actualización y automatización	Dirección de Catastro de la Secretaría de la Tesorería	Informes de actividades realizadas (Visitas Técnicas) y base de datos del Padrón Catastral.	Que se requiere renovar la tecnología para mantener actualizado y automatizado el Catastro Municipal	

**C2**

<b>Actividades</b>	A.2.1.	Atención de las solicitudes	Numero de visitas técnicas realizadas	Dirección de Catastro de la Secretaría de la Tesorería	Informes de actividades realizadas (Visitas Técnicas) y base de datos del Padron Catastral.	Ingresos generados trimestralmente
<b>Actividades</b>	A.2.2.	Realización de las Visitas Técnicas	Número de predios visitados	Dirección de Catastro de la Secretaría de la Tesorería	Informes de actividades realizadas (Visitas Técnicas) y base de datos del Padron Catastral.	Ingresos generados trimestralmente
<b>Actividades</b>	A.2.3.	Expedición de Avalúos catastrales	Número de Predios Valuados	Dirección de Catastro de la Secretaría de la Tesorería	Informes de actividades realizadas (Visitas Técnicas) y base de datos del Padron Catastral.	Que se actualicen los cambios físicos que se han realizado a los predios

**C3**

<b>Actividades</b>	A.3.1.	Dibujar y/o actualizar los predios modificados en la cartografía	Número de predios valuados y actualizados	Dirección de Catastro de la Secretaría de la Tesorería	Informes de actividades realizadas (Visitas Técnicas) y base de datos del Padron Catastral.	Que se actualicen los cambios físicos que se han realizado a los predios
<b>Actividades</b>	A.3.2.	Identificar predios nuevos integrados a la base de datos del padrón catastral	Número de predios programados y visitados	Dirección de Catastro de la Secretaría de la Tesorería	Informes de actividades realizadas (Visitas Técnicas) y base de datos del Padron Catastral.	Que se actualicen los cambios físicos que se han realizado a los predios
<b>Actividades</b>	A.3.3.	Adquisición de nuevas tecnologías para la actualización y control de los predios mediante la cartografía y emitir algún dato desde gabinete	Número de tecnologías adquiridas para la actualización y control de predios	Dirección de Catastro de la Secretaría de la Tesorería	Convenios de colaboración con el Instituto Catastral e Inventarios de Equipos	Que se requiere renovar la tecnología para mantener actualizado y automatizado el Catastro Municipal

Elaboró

L.D. Miguel A. Ruiz Ocampo  
Director de Catastro

Revisó

L.C. Javier Guzman Ramirez  
Secretario Técnico

Autorizó

M.G.A. Omar Antonio Murbarbhan  
López  
Secretario de la Tesorería





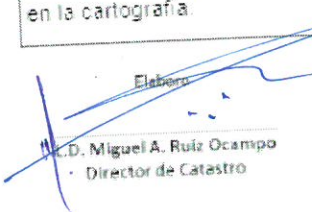
**Presidencia Municipal de Pachuca de Soto**  
**Secretaría de Planeación y Evaluación**

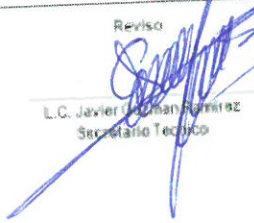
**Estructura Analítica del Programa Presupuestario 2023**

Secretaría o Instituto a cargo:	800	Secretaría de la Tesorería Municipal
Unidad responsable:	810	Dirección de Catastro
Programa:	ST02	Catastro Gestión e Ingreso

Problemática (Proviene del árbol del problema)		Solución (Proviene del árbol del objetivo)	
Efectos		Fines	
Hacienda Municipal y Catastro deficiente.		Hacienda Municipal y Catastro eficiente.	
Problema		Objetivo	
Población objetivo		Población objetivo	
Esta tendrá una atención en específico al padrón de contribuyentes activos con un total de 133754 cuentas registradas al mes de Enero del 2023.		De acuerdo a los Planes Operativos y contemplando que se autorice la inversión propuesta, se calcula una visita y actualización de 1,000 predios mensuales del Municipio de Pachuca de Soto, y la atención de 5,400 contribuyentes	
Descripción del problema		Descripción del resultado esperado	
El Municipio de Pachuca de Soto presenta una desactualización del Padrón Catastral y menor recaudación fiscal.		El Municipio de Pachuca de Soto presenta una actualización del Padrón Catastral y mayor recaudación fiscal.	
Magnitud (Línea base)		Magnitud (Resultado esperado)	
F.	0	F.	100%
P.	0	P.	100%
C.1.	12,000	C.1.	12000
C.2.	5,400	C.2.	5400
C.3.	5,400	C.3.	5400
A.1.1.	2143	A.1.1.	2160
A.1.2	5180	A.1.2	5180
A.1.3	5180	A.1.3	5180
A.1.4	5180	A.1.4	5180
A.1.5	0	A.1.5	15
A.1.6	0	A.1.6	8
A.2.1.	123	A.2.1.	320
A.2.2.	123	A.2.2.	320
A.2.3.	5180	A.2.3.	4880
A.3.1.	5180	A.3.1.	4880

A.3.2	2143	A.3.2.	2160
A.3.3	0	A.3.3.	8
<b>Causas</b>		<b>Medios</b>	
Predios desactualizados		C.1 Predios actualizados	
Predios nuevos no inscritos en el Padrón Catastral		A.1.1 Inscripción de predios nuevos al Padrón Catastral	
Desactualización del diseño geométrico de los predios en terreno y construcción		A.1.2 Actualización del diseño geométrico de los predios en terreno y construcción.	
Falta de asignación de claves catastrales a predios identificados		A.1.3 Asignación de claves catastrales a predios identificados.	
Cuentas prediales con información desactualizada, por falta de depuraciones.		A.1.4 Actualización de cuentas prediales en gabinete mediante depuraciones.	
Falta de programación de colonias para inspección. Y verificación.		A.1.5 Programación para Inspección y Verificación de colonias.	
Rezago en la adquisición de nueva tecnología que permita actualizar y automatizar el Catastro Municipal		A.1.6 Adquisición de nuevas tecnologías que permitan actualizar y automatizar el Catastro municipal.	
Solicitudes de avalúo y visitas desentendidas		C.2 Avalúos y visitas	
Ignorar solicitudes		A.2.1 Atención de las solicitudes	
Abstención de visitas Técnicas		A.2.2 Realización de visitas técnicas	
Denegar avalúos catastrales		A.2.3 Expedición de Avalúos Catastrales	
Actualización de Cartografía		C.3 Cartografía actualizada	
Predios nuevos inscritos, no identificados en la cartografía		A.3.1 Dibujar y/o actualizar los lotes modificados en el padrón catastral	
Falta de información de predios inscritos a la base de datos del padrón catastral.		A.3.2 Identificar predios nuevos integrados a la base de datos del padrón catastral.	
Falta de equipo y personal para dibujar y actualizar los predios en la cartografía.		A.3.3 Adquisición de nuevas tecnologías para la actualización y control de los predios mediante la cartografía y emitir algún plato desde gabinete	

  
 Elabem  
 M.C.D. Miguel A. Ruiz Ocampo  
 Director de Catastro

Reviso  
  
 L.C. Javier Olan Ramirez  
 Secretario Técnico

Autorizo  
 M.G.A. Omar Antonio Murbartian López  
 Secretario de la Tesorería



## Presidencia Municipal de Pachuca de Soto

### Secretaría de Planeación y Evaluación

#### Matriz de Indicadores para Resultados 2023

Secretaría o Instituto a cargo:		Datos del Proyecto	
Unidad responsable de la elaboración:	800	Secretaría de la Tesorería Municipal	
Nombre del Proyecto:	810	Dirección de Catastro	
Definición del Proyecto:	ST02	Catastro Gestión e Ingreso	
Beneficiarios del Proyecto:	133,754	Propietarios de predios del Municipio de Pachuca de Soto	
Alineación al PMD, Eje:	2	Pachuca Próspera y con dinamismo económico	
Objetivo Estratégico:	2.1	Entorno económica, dinámico e innovador	
Objetivo General:	2.1.A	Impulsar el desarrollo de capacidades productivas de las personas y empresas para elevar su competitividad.	
Acción Estratégica:	2.1.A.1	Impulsar el desarrollo de capacidades productivas de las personas y empresas para elevar su competitividad.	
Objetivo de los ODS:	11	Ciudades y comunidades Sostenibles	
Meta del Objetivo:	11a	Apoyar los vínculos económicos, sociales y ambientales positivos entre las zonas urbanas, periurbanas y rurales fortaleciendo la planificación del desarrollo nacional y regional	
Módulo de la GDM:	2	Hacienda	
Indicador:	2.1.5	Tasa de crecimiento real anual de la recaudación de impuesto predial	
Alineación transversal:	Perspectiva de Género	No aplica	No aplica
		SIPINNA	Innovación
		No aplica	No aplica
		Objetivos de Desarrollo Sostenible	Objetivos de Desarrollo Sostenible
		GDM	GDM
		7	7

Elabora

L.D. Miguel A. Ruiz Ocampo  
Director de Catastro

Reviso

L.C. Javier Guzmán Ramírez  
Secretario Técnico

Autorizó

M.G.A. Omar Antonio Murbartian López  
Secretario de la Tesorería

# Presidencia Municipal de Pachuca de Soto

## Secretaría de Planeación y Evaluación

### Ficha de Indicador Fin 2023

Datos del Programa		
Secretaría o Instituto a cargo:	800	Secretaria de la Tesorería Municipal
Unidad responsable:	810	Dirección de Catastro
Programa:	ST02	Catastro Gestión e Ingreso
Definición del Programa:	La finalidad del programa es contar con un Sistema de Información territorial de uso multifinalitario, integrado tanto de registros gráficos, geométricos, vectoriales y ráster, así como numéricos o alfanuméricos los cuales contienen datos referentes al inventario de los predios, valores de infraestructura y equipamiento urbano, su entorno y todas aquellas susceptibles de ser inventariada en el territorio de Municipio.	
Beneficiarios del Programa:	133754	Propietarios de predios del Municipio de Pachuca
Alineación al PMD, Eje:	2	Pachuca Próspera y con dinamismo económico
Objetivo Estratégico:	2.1	Entorno económico, dinámico e innovador
Objetivo General:	2.1.A.	Impulsar el desarrollo de capacidades productivas de las personas y empresas para elevar su competitividad.
Acción Estratégica:	2.1.A.1	Capacitación al personal, dotación de herramientas tecnológicas y recursos, reestructurar mecanismos, operación y tareas para ser eficiente en los procesos.

Datos de Identificación del Indicador				
Nombre del Fin:	Hacienda Municipal y Catastro eficiente			
Nombre del Indicador:	Índice de ingresos recaudados			
Definición del indicador:	El indicador se define y evalúa en base a los informes trimestrales y balances de recaudación.			
Tipo de Indicador:	<b>Estratégico</b>	x	<b>Gestión</b>	
Dimensión a Medir:	<b>Eficacia</b>	x	<b>Eficiencia</b>	
	<b>Calidad</b>		<b>Economía</b>	
Sentido del indicador:	<b>Ascendente</b>	x	<b>Descendente</b>	

Datos del Indicador				
Fórmula:	$IIR = (IR / IE) * 100$			
Variables:	IIR=Índice de ingresos recaudados IR= Ingreso Recaudado IE= Ingreso esperado			
Unidad de medida (variables):	Ingresos Recaudados			
Medios de verificación:	Informes trimestrales o balance contable de recaudación			
Unidad de medida del resultado:	Porcentaje			
Frecuencia de medición:	Anual		Período de cumplimiento:	Anual
Semafización:	<b>Verde:</b>	>66.66	<b>Línea base:</b>	<b>0</b>
	<b>Amarillo:</b>	<66.66		
	<b>Rojo:</b>	<33.33		

Elabora

M. Miguel A. Ruiz Ocampo  
Director de Catastro

Revisa

L. C. Javier Guzmán Ramírez  
Secretario Técnico

Autorizo

M. G. A. Omar Antonio Murbartian López  
Secretario de la Tesorería



# Presidencia Municipal de Pachuca de Soto

## Secretaría de Planeación y Evaluación

### Ficha de Indicador Propósito 2023

Datos del Programa		
Secretaría o Instituto a cargo:	800	Secretaria de la Tesorería Municipal
Unidad responsable:	810	Dirección de Catastro
Programa:	ST02	Catastro Gestión e Ingreso
Definición del Programa:	La finalidad del programa es contar con un Sistema de Información territorial de uso multifuncional, integrado tanto de registros gráficos, geométricos, vectoriales y ráster, así como numéricos o alfanuméricos los cuales contienen datos referentes al inventario de los predios, valores de infraestructura y equipamiento urbano, su entorno y todas aquellas susceptibles de ser inventariada en el territorio de Municipio.	
Beneficiarios del Programa:	133754	Propietarios de predios del Municipio de Pachuca
Alineación al PMD, Eje:	2	Pachuca Próspera y con dinamismo económico
Objetivo Estratégico:	2.1	Entorno económico, dinámico e innovador
Objetivo General:	2.1.A.	Impulsar el desarrollo de capacidades productivas de las personas y empresas para elevar su competitividad.
Acción Estratégica:	2.1.A.1	Capacitación al personal, dotación de herramientas tecnológicas y recursos, reestructurar mecanismos, operación y tareas para ser eficiente en los procesos.

Datos de Identificación del Indicador				
Nombre del Propósito:	El Municipio de Pachuca de Soto presenta una actualización del Padrón Catastral incrementando la recaudación fiscal			
Nombre del Indicador:	Porcentaje de actualización del padrón catastral del municipio de Pachuca de Soto, Hidalgo			
Definición del indicador:	Se define en base a la actualización anual del padrón catastral y el porcentaje de su recaudación			
Tipo de Indicador:	Estratégico	X	Gestión	
Dimensión a Medir:	Eficacia	X	Eficiencia	
	Calidad		Economía	
Sentido del indicador:	Ascendente	X	Descendente	

Datos del Indicador				
Fórmula:	$PAPC = (NPA / TP) * 100$			
Variables:	PAPC= Porcentaje de actualización del padrón catastral			
	NPA= Número de Propiedades Actualizadas			
	TP= Total de Propiedades			
Unidad de medida (variables):	Actualización del padrón catastral			
Medios de verificación:	Informes de actividades realizadas (Visitas Técnicas) y base de datos del Padrón Catastral.			
Unidad de medida del resultado:	Porcentaje			
Frecuencia de medición:	Anual	Período de cumplimiento:		Anual
Semaforización:	Verde:	>66.66	Línea base:	0
	Amarillo:	<66.66	Meta:	100%
	Rojo:	<33.33		

Elaboro

M. Miguel A. Ruiz Ocampo  
Director de Catastro

Reviso

L. C. Javier Guzmán Ramírez  
Secretario Técnico

Autorizo

M.G.A. Omar Antonio Murbastian López  
Secretario de la Tesorería



**Presidencia Municipal de Pachuca de Soto**  
Secretaría de Planeación y Evaluación

**Ficha de Indicador 2023**

Datos del Programa		
Secretaría o Instituto a cargo:	800	Secretaría de la Tesorería Municipal
Unidad responsable:	810	Dirección de Catastro
Programa:	ST02	Catastro Gestión e Ingreso
Definición del Programa:	La finalidad del programa es contar con un Sistema de Información territorial de uso multifuncional, integrado tanto de registros gráficos, geométricos, vectoriales y ráster, así como numéricos o alfanuméricos los cuales contienen datos referentes al inventario de los predios, valores de infraestructura y equipamiento urbano, su entorno y todas aquellas susceptibles de ser inventariada en el territorio de Municipio.	
Beneficiarios del Programa:	133754	Propietarios de predios del Municipio de Pachuca
Alineación al PMD, Eje:	2	Pachuca Próspera y con dinamismo económico
Objetivo Estratégico:	2.1	Entorno económico, dinámico e innovador
Objetivo General:	2.1.A.	Impulsar el desarrollo de capacidades productivas de las personas y empresas para elevar su competitividad.
Acción Estratégica:	2.1.A.1	Capacitación al personal, dotación de herramientas tecnológicas y recursos, reestructurar mecanismos, operación y tareas para ser eficiente en los procesos.

Datos de identificación del Indicador				
Nombre del Componente:	C.1.	Predios Actualizados		
Nombre del Indicador:	I.1.1.	Predios Actualizados		
Definición del indicador:	Proyectar y dirigir las operaciones Catastrales para la adecuada recaudación y control Sistema Catastral			
Tipo de Indicador:	<b>Estratégico</b>	x	<b>Gestión</b>	
Dimensión a Medir:	<b>Eficacia</b>	x	<b>Eficiencia</b>	
	<b>Calidad</b>		<b>Economía</b>	
Sentido del indicador:	<b>Ascendente</b>	x	<b>Descendente</b>	

Datos del Indicador				
Fórmula:	$PMA=NPI+NADGP+NCCPA+NCPAGD+NPPIVC+ENAESIFC+NVT$			
Variables:	PMA= Predios Modificados y Actualizados			
	NPI= Número de Predios Inscritos (construcción)			
	NCCPA= Número de Claves o Cuentas Prediales Asignadas			
	Depuraciones			
	Colonias			
	Financieros Catastrales			
	NVT= Númer de Visitas Técnicas			
Unidad de medida (variables):	Numero de predios actualizados			
Medios de verificación:	Informes de actividades realizadas (Visitas Tecnicas) y base de datos del Padron Catastra			
Unidad de medida del resultado:	Numero (reportes)			
Frecuencia de medición:	Mensual	Periodo de cumplimiento:		Mensual
Semafización:	<b>Verde:</b>	>66.66	Línea base:	12,000
	<b>Amarillo:</b>	<66.66		
	<b>Rojo:</b>	<33.33		

Elaboró

L.D. Miguel A. Ruiz Ocampo  
Director de Catastro

Revisó

L.C. Javier Guzmán Ramírez  
Secretario Técnico

Autorizó

M.G.A. Omar Antonio Murbartian  
López  
Secretario de la Tesorería





**Presidencia Municipal de Pachuca de Soto**  
**Secretaría de Planeación y Evaluación**

**Ficha de Indicador Actividad 2023**

Datos del Programa		
Secretaría o Instituto a cargo:	800	Secretaria de la Tesorería Municipal
Unidad responsable:	810	Dirección de Catastro
Programa:	ST02	Catastro Gestión e Ingreso
Definición del Programa:	La finalidad del programa es contar con un Sistema de Información territorial de uso multifinanciero, integrado tanto de registros gráficos, geométricos, vectoriales y ráster, así como numéricos o alfanuméricos los cuales contienen datos referentes al inventario de los predios, valores de infraestructura y equipamiento urbano, su entorno y todas aquellas susceptibles de ser inventariada en el territorio de Municipio.	
Beneficiarios del Programa:	133754	Propietarios de predios del Municipio de Pachuca
Alineación al PMD, Eje:	2	Pachuca Prospera y con dinamismo económico
Objetivo Estratégico:	2.1	Entorno económico, dinámico e innovador
Objetivo General:	2.1.A.	Impulsar el desarrollo de capacidades productivas de las personas y empresas para elevar su competitividad.
Acción Estratégica:	2.1.A.1	Capacitación al personal, dotación de herramientas tecnológicas y recursos, reestructurar mecanismos, operación y tareas para ser eficiente en los procesos.

Datos de Identificación del Indicador				
Nombre de la Actividad	A.1.1.	Inscripción de predios nuevos al padrón Catastral		
Nombre del Indicador:	Numero de Cuentas prediales Asignadas			
Definición del indicador:	Mide las cuentas prediales asignadas a nuevos predios como fraccionamientos, Subdivisiones y Zonas no catastradas			
Tipo de Indicador:	<b>Estratégico</b>		<b>Gestión</b>	x
Dimensión a Medir:	<b>Eficacia</b>	x	<b>Eficiencia</b>	
	<b>Calidad</b>		<b>Economía</b>	
Sentido del indicador:	<b>Ascendente</b>	x	<b>Descendente</b>	

Datos del Indicador				
Fórmula:	NCPA=CPA1+CPA2+CPAn			
Variables:	NCPA= Suma de las Cuentas Prediales Asignadas en el periodo que se reporta			
	CPA= Cuentas Prediales Asignadas			
Unidad de medida (variables):	Cuentas Prediales Asignadas			
Medios de verificación:	Informes de actividades realizadas (Visitas Técnicas) y base de datos del Padrón Catastral.			
Unidad de medida del resultado:	Número			
Frecuencia de medición:	Mensual		Período de cumplimiento:	Anual
Semafización:	<b>Verde:</b>	>66.66	<b>Línea base:</b>	<b>2143</b>
	<b>Amarillo:</b>	<66.66		
	<b>Rojo:</b>	<33.33		

Elaboró

L.D. Miguel A. Ruiz Ocampo  
Director de Catastro

Revisó

L.C. Javier Guzman Ramirez  
Secretario Técnico

Autorizó

M.G.A. Omar Antonio Murbartian  
López  
Secretario de la Tesorería



**Presidencia Municipal de Pachuca de Soto**  
**Secretaría de Planeación y Evaluación**

**Ficha de Indicador Actividad 2023**

Datos del Programa		
Secretaría o Instituto a cargo:	800	Secretaría de la Tesorería Municipal
Unidad responsable:	810	Dirección de Catastro
Programa:	ST02	Catastro Gestión e Ingreso
Definición del Programa:	La finalidad del programa es contar con un Sistema de Información territorial de uso multifuncional, integrado tanto de registros gráficos, geométricos, vectoriales y ráster, así como numéricos o alfanuméricos los cuales contienen datos referentes al inventario de los predios, valores de infraestructura y equipamiento urbano, su entorno y todas aquellas susceptibles de ser inventariada en el territorio de Municipio.	
Beneficiarios del Programa:	133754	Propietarios de predios del Municipio de Pachuca
Alineación al PMD, Eje:	2	Pachuca Próspera y con dinamismo económico
Objetivo Estratégico:	2.1	Entorno económico
Objetivo General:	2.1.A.	Impulsar el desarrollo de capacidades productivas de las personas y empresas para elevar su competitividad.
Acción Estratégica:	2.1.A.1	Capacitación al personal, dotación de herramientas tecnológicas y recursos, reestructurar mecanismos, operación y tareas para ser eficiente en los procesos.

Datos de Identificación del Indicador				
Nombre de la Actividad	A.1.2.	Actualización del diseño geométrico de los predios en terreno y construcción		
Nombre del Indicador:	Número de predios modificados			
Definición del indicador:	Dirigir las operaciones Catastrales para el adecuado control Sistema Catastral			
Tipo de Indicador:	<b>Estratégico</b>		<b>Gestión</b>	x
Dimensión a Medir:	<b>Eficacia</b>	x	<b>Eficiencia</b>	
	<b>Calidad</b>		<b>Economía</b>	
Sentido del indicador:	<b>Ascendente</b>	x	<b>Descendente</b>	

Datos del Indicador				
Fórmula:	NPM= PM1+PM2+...PMn			
Variables:	NPM= Suma de los Predios Modificados en el periodo que se reporta PM = Predios Modificados			
Unidad de medida (variables):	Predios modificados			
Medios de verificación:	Informes de actividades realizadas (Visitas Técnicas) y base de datos del Padrón Catastral			
Unidad de medida del resultado:	Número			
Frecuencia de medición:	Mensual	Período de cumplimiento:		Anual
Semafización:	<b>Verde:</b>	>66.66	<b>Línea base:</b>	<b>5180</b>
	<b>Amarillo:</b>	<66.66	<b>Meta:</b>	<b>5,180</b>
	<b>Rojo:</b>	<33.33		

Elaboró

L.D. Miguel A. Ruiz Ocampo  
Director de Catastro

Revisó

L.C. Javier Guzmán Ramírez  
Secretario Técnico

Autorizó

M.G.A. Omar Antonio Murbartian  
López  
Secretario de la Tesorería





**Presidencia Municipal de Pachuca de Soto**  
**Secretaría de Planeación y Evaluación**

**Ficha de Indicador Actividad 2023**

Datos del Programa		
Secretaría o Instituto a cargo:	800	Secretaría de la Tesorería Municipal
Unidad responsable:	810	Dirección de Catastro
Programa:	ST02	Catastro Gestión e Ingreso
Definición del Programa:	La finalidad del programa es contar con un Sistema de Información territorial de uso multifuncional, integrado tanto de registros gráficos, geométricos, vectoriales y ráster, así como numéricos o alfanuméricos los cuales contienen datos referentes al inventario de los predios, valores de infraestructura y equipamiento urbano, su entorno y todas aquellas susceptibles de ser inventariada en el territorio de Municipio.	
Beneficiarios del Programa:	133754	Propietarios de predios del Municipio de Pachuca
Alineación al PMD, Eje:	2	Pachuca Próspera y con dinamismo económico
Objetivo Estratégico:	2.1	Entorno económico
Objetivo General:	2.1.A.	Impulsar el desarrollo de capacidades productivas de las personas y empresas para elevar su competitividad.
Acción Estratégica:	2.1.A.1	Capacitación al personal, dotación de herramientas tecnológicas y recursos, reestructurar mecanismos, operación y tareas para ser eficiente en los procesos.

Datos de Identificación del Indicador				
Nombre de la Actividad	A.1.3.	Asignación de claves catastrales a predios identificados		
Nombre del Indicador:	Número de claves catastrales asignadas			
Definición del indicador:	Dirigir las operaciones Catastrales para el adecuado control Sistema Catastral			
Tipo de Indicador:	<b>Estratégico</b>		<b>Gestión</b>	x
Dimensión a Medir:	<b>Eficacia</b>	x	<b>Eficiencia</b>	
	<b>Calidad</b>		<b>Economía</b>	
Sentido del indicador:	<b>Ascendente</b>	x	<b>Descendente</b>	

Datos del indicador				
Fórmula:	NCCA= CCA1+CCA2+...CCAn			
VARIABLES:	NCCA= Suma de las Claves Catastrales Asignadas en el periodo que se reporta CCA= Claves Catastrales Asignadas			
Unidad de medida (variables):	Claves catastrales asignadas			
Medios de verificación:	Informes de actividades realizadas (Visitas Técnicas) y base de datos del Padrón Catastral.			
Unidad de medida del resultado:	Número			
Frecuencia de medición:	Mensual		Periodo de cumplimiento:	
Semafización:	<b>Verde:</b>	>66.66	<b>Línea base:</b>	<b>5180</b>
	<b>Amarillo:</b>	<66.66		
	<b>Rojo:</b>	<33.33		

Elaboró

L.D. Miguel A. Ruiz Ocampo  
 Director de Catastro

Revisó

L.C. Javier Guzmán Ramírez  
 Secretario Técnico

Autorizó

M.G.A. Omar Antonio Murbartian  
 López  
 Secretario de la Tesorería



**Presidencia Municipal de Pachuca de Soto**  
**Secretaría de Planeación y Evaluación**

**Ficha de Indicador Actividad 2023**

Datos del Programa		
Secretaría o Instituto a cargo:	800	Secretaria de la Tesorería Municipal
Unidad responsable:	810	Dirección de Catastro
Programa:	ST02	Catastro Gestión e Ingreso
Definición del Programa:	La finalidad del programa es contar con un Sistema de Información territorial de uso multifuncional, integrado tanto de registros gráficos, geométricos, vectoriales y ráster, así como numéricos o alfanuméricos los cuales contienen datos referentes al inventario de los predios, valores de infraestructura y equipamiento urbano, su entorno y todas aquellas susceptibles de ser inventariada en el territorio de Municipio.	
Beneficiarios del Programa:	133754	Propietarios de predios del Municipio de Pachuca
Alineación al PMD, Eje:	2	Pachuca Prospera y con dinamismo económico
Objetivo Estratégico:	2.1	Entorno económico, dinámico e innovador
Objetivo General:	2.1.A.	Impulsar el desarrollo de capacidades productivas de las personas y empresas para elevar su competitividad.
Acción Estratégica:	2.1.A.1	Capacitación al personal, dotación de herramientas tecnológicas y recursos, reestructurar mecanismos, operación y tareas para ser eficiente en los procesos.

Datos de Identificación del Indicador				
Nombre de la Actividad	A.1.4.	Actualización de cuentas prediales en gabinete mediante depuraciones		
Nombre del Indicador:	Número de cuentas prediales actualizadas			
Definición del indicador:	Las cuentas prediales asignadas a nuevos predios como fraccionamientos, Subdivisiones y Zonas no catastradas			
Tipo de Indicador:	<b>Estratégico</b>		<b>Gestión</b>	x
Dimensión a Medir:	<b>Eficacia</b>	x	<b>Eficiencia</b>	
	<b>Calidad</b>		<b>Economía</b>	
Sentido del indicador:	<b>Ascendente</b>	x	<b>Descendente</b>	

Datos del Indicador				
Fórmula:	NCPA= CPA1+CPA2+...CPAn			
VARIABLES:	NCPA= Total de Cuentas Prediales Actualizadas en el periodo que se reporta CPA= Cuentas Prediales Actualizadas			
Unidad de medida (variables):	Cuentas prediales actualizadas			
Medios de verificación:	Informes de actividades realizadas (Visitas Técnicas) y base de datos del Padrón Catastral.			
Unidad de medida del resultado:	Número			
Frecuencia de medición:	Mensual		Período de cumplimiento:	Anual
Semaforización:	<b>Verde:</b>	>66.66	Línea base:	5180
	<b>Amarillo:</b>	<66.66		
	<b>Rojo:</b>	<33.33	Meta:	5,180

Elaboró

Revisó

Autorizó

L.D. Miguel A. Ruiz Ocampo  
 Director de Catastro

L.C. Javier Guzman Ramirez  
 Secretario Técnico

M.G.A. Omar Antonio Murbartian  
 López  
 Secretario de la Tesorería





**Presidencia Municipal de Pachuca de Soto**  
**Secretaría de Planeación y Evaluación**

**Ficha de Indicador Actividad 2023**

Datos del Programa		
Secretaría o Instituto a cargo:	800	Secretaría de la Tesorería Municipal
Unidad responsable:	810	Dirección de Catastro
Programa:	ST02	Catastro Gestión e Ingreso
Definición del Programa:	La finalidad del programa es contar con un Sistema de Información territorial de uso multifuncional, integrado tanto de registros gráficos, geométricos, vectoriales y ráster, así como numéricos o alfanuméricos los cuales contienen datos referentes al inventario de los predios, valores de infraestructura y equipamiento urbano, su entorno y todas aquellas susceptibles de ser inventariada en el territorio de Municipio.	
Beneficiarios del Programa:	133754	Propietarios de predios del Municipio de Pachuca
Alineación al PMD, Eje:	2	Pachuca Próspera y con dinamismo económico
Objetivo Estratégico:	2.1	Entorno económico, dinámico e innovador
Objetivo General:	2.1.A.	Impulsar el desarrollo de capacidades productivas de las personas y empresas para elevar su competitividad.
Acción Estratégica:	2.1.A.1	Capacitación al personal, dotación de herramientas tecnológicas y recursos, reestructurar mecanismos, operación y tareas para ser eficiente en los procesos.

Datos de Identificación del Indicador			
Nombre de la Actividad	A.1.5.	Programación para inspección y verificación de colonias	
Nombre del Indicador:	Número de predios visitados		
Definición del indicador:	Realizar recorridos en las colonias para detectar nuevas construcciones así como modificaciones a las ya existentes.		
Tipo de Indicador:	<b>Estratégico</b>		<b>Gestión</b> x
Dimensión a Medir:	<b>Eficacia</b>	x	<b>Eficiencia</b>
	<b>Calidad</b>		<b>Economía</b>
Sentido del indicador:	<b>Ascendente</b>	x	<b>Descendente</b>

Datos del Indicador			
Fórmula:	NPV= PV1+PV2+...PVn		
Variables:	NPV= Suma de los Predios Visitados en el periodo que se reporta PV= Predios Visitados		
Unidad de medida (variables):	Predios visitados		
Medios de verificación:	Informes de actividades realizadas (Visitas Técnicas) y base de datos del Padrón Catastral.		
Unidad de medida del resultado:	Numero		
Frecuencia de medición:	Mensual	Periodo de cumplimiento:	Anual
Semaforización:	<b>Verde:</b>	>66.66	<b>Línea base:</b> 0
	<b>Amarillo:</b>	<66.66	
	<b>Rojo:</b>	<33.33	<b>Meta:</b> 15

Elaboró

Revisó

Autorizó

L.D. Miguel A. Ruiz Ocampo  
Director de Catastro

L.C. Javier Guzman Ramirez  
Secretario Técnico

M.G.A. Omar Antonio Murbartian  
López  
Secretario de la Tesorería

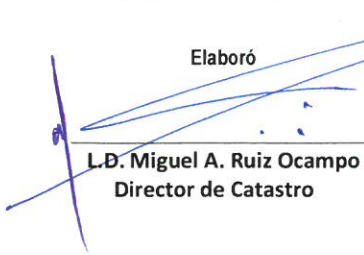
**Ficha de Indicador Actividad 2023**

Datos del Programa		
Secretaría o Instituto a cargo:	800	Secretaría de la Tesorería Municipal
Unidad responsable:	810	Dirección de Catastro
Programa:	ST02	Catastro Gestión e Ingreso
Definición del Programa:	La finalidad del programa es contar con un Sistema de Información territorial de uso multifinalitario, integrado tanto de registros gráficos, geométricos, vectoriales y raster, así como numéricos o alfanuméricos los cuales contienen datos referentes al inventario de los predios, valores de infraestructura y equipamiento urbano, su entorno y todas aquellas susceptibles de ser inventariada en el territorio de Municipio.	
Beneficiarios del Programa:	133754	Propietarios de predios del Municipio de Pachuca
Alineación al PMD, Eje:	2	Pachuca Próspera y con dinamismo económico
Objetivo Estratégico:	2.1	Entorno económico, dinámico e innovador
Objetivo General:	2.1.A.	Impulsar el desarrollo de capacidades productivas de las personas y empresas para elevar su competitividad.
Acción Estratégica:	2.1.A.1	Capacitación al personal, dotación de herramientas tecnológicas y recursos, reestructurar mecanismos, operación y tareas para ser eficiente en los procesos.

Datos de Identificación del Indicador				
Nombre de la Actividad	A.1.6.	Adquisición de nuevas tecnologías que permitan actualizar y automatizar el Catastro municipal		
Nombre del Indicador:	Número de tecnologías adquiridas para la actualización y automatización			
Definición del indicador:	Adquisición de Equipo tecnológico para realizar visitas técnicas y avalúos			
Tipo de Indicador:	<b>Estratégico</b>		<b>Gestión</b>	x
Dimensión a Medir:	<b>Eficacia</b>	x	<b>Eficiencia</b>	
	<b>Calidad</b>		<b>Economía</b>	
Sentido del indicador:	<b>Ascendente</b>	x	<b>Descendente</b>	

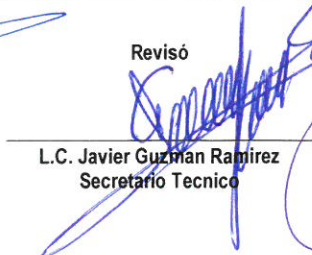
Datos del Indicador				
Fórmula:	NTAAA= TAAA1+TAAA2+...TAAAn			
Variables:	NTAAA= Total de Tecnologías Adquiridas para la Actualización y Automatización en el periodo que se reporta TAAA= Tecnologías Adquiridas para la Actualización y Automatización			
Unidad de medida (variables):	Tecnologías Adquiridas			
Medios de verificación:	Informes de actividades realizadas (Visitas Técnicas) y base de datos del Padrón Catastral.			
Unidad de medida del resultado:	Numero			
Frecuencia de medición:	Mensual	Periodo de cumplimiento:	Anual	
Semaforización:	<b>Verde:</b>	>66.66	Línea base:	0
	<b>Amarillo:</b>	<66.66		
	<b>Rojo:</b>	<33.33	Meta:	8

Elaboró



L.D. Miguel A. Ruiz Ocampo  
 Director de Catastro

Revisó



L.C. Javier Guzman Ramirez  
 Secretario Técnico

Autorizó



M.G.A. Omar Antonio Murbartian  
 López  
 Secretario de la Tesorería





**Presidencia Municipal de Pachuca de Soto**  
**Secretaría de Planeación y Evaluación**

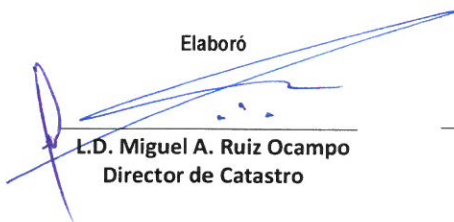
**Ficha de Indicador 2023**

Datos del Programa		
Secretaría o Instituto a cargo:	800	Secretaria de la Tesorería Municipal
Unidad responsable:	810	Dirección de Catastro
Programa:	ST02	Catastro Gestión e Ingreso
Definición del Programa:	La finalidad del programa es contar con un Sistema de Información territorial de uso multifuncional, integrado tanto de registros gráficos, geométricos, vectoriales y ráster, así	
Beneficiarios del Programa:	133754	Propietarios de predios del Municipio de Pachuca
Alineación al PMD, Eje:	2	Pachuca Próspera y con dinamismo económico
Objetivo Estratégico:	2.1	Entorno económico, dinámico e innovador
Objetivo General:	2.1.A.	Impulsar el desarrollo de capacidades productivas de las personas y empresas para elevar su competitividad.
Acción Estratégica:	2.1.A.1	Capacitación al personal, dotación de herramientas tecnológicas y recursos, reestructurar mecanismos, operación y tareas para ser eficiente en los procesos.

Datos de Identificación del Indicador				
Nombre del Componente:	C.2.	Avalúos y Visitas		
Nombre del Indicador:	I.2.1	Avalúos y Visitas Atendidas en Tiempo y Forma		
Definición del indicador:	Tener eficiencia para disminuir el tiempo respuesta en los trámites para solicitudes de avalúos y visitas técnicas			
Tipo de Indicador:	Estratégico	x	Gestión	
Dimensión a Medir:	Eficacia	x	Eficiencia	
	Calidad		Economía	
Sentido del indicador:	Ascendente	x	Descendente	

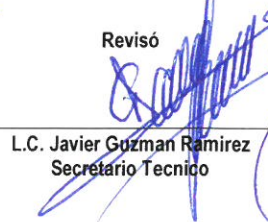
Datos del Indicador				
Fórmula:	BDA=NAR+NSA+NVT			
Variables:	BDA=Base de Datos Actualizada			
	NAR= Número de Avalúos Realizados			
	NSA= Número de Solicitudes Atendidas			
	NVT= Númer de Visitas Técnicas			
Unidad de medida (variables):	Avalúos realizados, solicitudes atendidas y visitas técnicas			
Medios de verificación:	0			
Unidad de medida del resultado:	Número			
Frecuencia de medición:	Mensual	Período de cumplimiento:		Mensual
Semafización:	Verde:	>66.66	Línea base:	12,000
	Amarillo:	<66.66	Meta:	450.00
	Rojo:	<33.33		

Elaboró



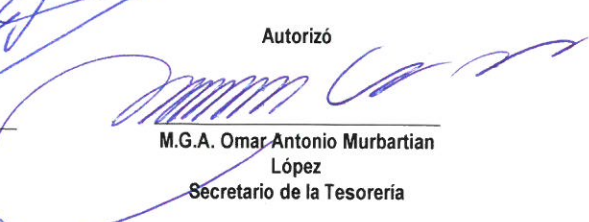
L.D. Miguel A. Ruiz Ocampo  
 Director de Catastro

Revisó



L.C. Javier Guzman Ramirez  
 Secretario Técnico

Autorizó



M.G.A. Omar Antonio Murbartian  
 López  
 Secretario de la Tesorería



## Presidencia Municipal de Pachuca de Soto

Secretaría de Planeación y Evaluación

### Ficha de Indicador Actividad 2023

Datos del Programa		
Secretaría o Instituto a cargo:	800	Secretaria de la Tesorería Municipal
Unidad responsable:	810	Dirección de Catastro
Programa:	ST02	Catastro Gestión e Ingreso
Definición del Programa:	La finalidad del programa es contar con un Sistema de Información territorial de uso multifinalitario, integrado tanto de registros gráficos, geométricos, vectoriales y ráster, así como numéricos o alfanuméricos los cuales contienen datos referentes al inventario de los predios, valores de infraestructura y equipamiento urbano, su entorno y todas aquellas susceptibles de ser inventariada en el territorio de Municipio.	
Beneficiarios del Programa:	133754	Propietarios de predios del Municipio de Pachuca
Alineación al PMD, Eje:	2	Pachuca Próspera y con dinamismo económico
Objetivo Estratégico:	2.1	Entorno económico, dinámico e innovador
Objetivo General:	2.1.A.	Impulsar el desarrollo de capacidades productivas de las personas y empresas para elevar su competitividad.
Acción Estratégica:	2.1.A.1	Capacitación al personal, dotación de herramientas tecnológicas y recursos, reestructurar mecanismos, operación y tareas para ser eficiente en los procesos.

Datos de Identificación del Indicador				
Nombre de la Actividad	A.2.1.	Atención de las solicitudes		
Nombre del Indicador:	Número de visitas técnicas realizadas			
Definición del indicador:	Numero de Reportes atendidos para su verificación			
Tipo de Indicador:	Estratégico		Gestión	x
Dimensión a Medir:	Eficacia	x	Eficiencia	
	Calidad		Economía	
Sentido del indicador:	Ascendente	x	Descendente	

Datos del Indicador				
Fórmula:	NVTR= VTR1+VTR2+...VTRn			
Variables:	NVTR= Suma de las Visitas Técnicas Realizadas en el periodo que se reporta VTR = Visitas Técnicas Realizadas			
Unidad de medida (variables):	Visitas Técnicas Realizadas			
Medios de verificación:	Informes de actividades realizadas (Visitas Técnicas) y base de datos del Padrón Catastral.			
Unidad de medida del resultado:	Número			
Frecuencia de medición:	Mensual	Período de cumplimiento:		Anual
Semaforización:	Verde:	>66.66	Línea base:	123
	Amarillo:	<66.66		
	Rojo:	<33.33	Meta:	320

Elaboró

L.D. Miguel A. Ruiz Ocampo  
Director de Catastro

Revisó

L.C. Javier Guzman Ramirez  
Secretario Técnico

Autorizó

M.G.A. Omar Antonio Murbartian  
López  
Secretario de la Tesorería





**Presidencia Municipal de Pachuca de Soto**  
Secretaría de Planeación y Evaluación

**Ficha de Indicador Actividad 2023**

**Datos del Programa**

Secretaría o Instituto a cargo:	800	Secretaria de la Tesorería Municipal
Unidad responsable:	810	Dirección de Catastro
Programa:	ST02	Catastro Gestión e Ingreso
Definición del Programa:	La finalidad del programa es contar con un Sistema de Información territorial de uso multifuncional, integrado tanto de registros gráficos, geométricos, vectoriales y ráster, así como numéricos o alfanuméricos los cuales contienen datos referentes al inventario de los predios, valores de infraestructura y equipamiento urbano, su entorno y todas aquellas susceptibles de ser inventariada en el territorio de Municipio.	
Beneficiarios del Programa:	133754	Propietarios de predios del Municipio de Pachuca
Alineación al PMD, Eje:	2	Pachuca Próspera y con dinamismo económico
Objetivo Estratégico:	2.1	Entorno económico, dinámico e innovador
Objetivo General:	2.1.A.	Impulsar el desarrollo de capacidades productivas de las personas y empresas para elevar su competitividad.
Acción Estratégica:	2.1.A.1	Capacitación al personal, dotación de herramientas tecnológicas y recursos, reestructurar mecanismos, operación y tareas para ser eficiente en los procesos.

**Datos de Identificación del Indicador**

Nombre de la Actividad	A.2.2	Realización de visitas técnicas		
Nombre del Indicador:	Número de predios visitados			
Definición del indicador:	Numero de Solicitudes Atendidas			
Tipo de Indicador:	<b>Estratégico</b>		<b>Gestión</b>	x
Dimensión a Medir:	<b>Eficacia</b>	x	<b>Eficiencia</b>	
	<b>Calidad</b>		<b>Economía</b>	
Sentido del indicador:	<b>Ascendente</b>	x	<b>Descendente</b>	

**Datos del Indicador**

Fórmula:	NPV= PV1+PV2+...PVn			
Variables:	NPV= Total de Predios Visitados en el periodo que se reporta PV= Predio Visitado			
Unidad de medida (variables):	Predios visitados			
Medios de verificación:	Informes de actividades realizadas (Visitas Técnicas) y base de datos del Padrón Catastral.			
Unidad de medida del resultado:	Número			
Frecuencia de medición:	Mensual	<b>Período de cumplimiento:</b>	Anual	
Semafización:	<b>Verde:</b>	>66.66	<b>Línea base:</b>	123
	<b>Amarillo:</b>	<66.66	<b>Meta:</b>	320
	<b>Rojo:</b>	<33.33		

Elaboró

Revisó

Autorizó

L.D. Miguel A. Ruiz Ocampo  
Director de Catastro

L.C. Javier Guzman Ramirez  
Secretario Técnico

M.G.A. Omar Antonio Murbartian  
López  
Secretario de la Tesorería



**Presidencia Municipal de Pachuca de Soto**  
**Secretaría de Planeación y Evaluación**

**Ficha de Indicador Actividad 2023**

Datos del Programa		
Secretaría o Instituto a cargo:	800	Secretaría de la Tesorería Municipal
Unidad responsable:	810	Dirección de Catastro
Programa:	ST02	Catastro Gestión e Ingreso
Definición del Programa:	La finalidad del programa es contar con un Sistema de Información territorial de uso multifuncional, integrado tanto de registros gráficos, geométricos, vectoriales y ráster, así como numéricos o alfanuméricos los cuales contienen datos referentes al inventario de los predios, valores de infraestructura y equipamiento urbano, su entorno y todas aquellas susceptibles de ser inventariada en el territorio de Municipio.	
Beneficiarios del Programa:	133754	Propietarios de predios del Municipio de Pachuca
Alineación al PMD, Eje:	2	Pachuca Próspera y con dinamismo económico
Objetivo Estratégico:	2.1	Entorno económico, dinámico e innovador
Objetivo General:	2.1.A.	Impulsar el desarrollo de capacidades productivas de las personas y empresas para elevar su competitividad.
Acción Estratégica:	2.1.A.1	Capacitación al personal, dotación de herramientas tecnológicas y recursos, reestructurar mecanismos, operación y tareas para ser eficiente en los procesos.

Datos de Identificación del Indicador				
Nombre de la Actividad	A.2.3.	Expedición de Avalúos Catastrales		
Nombre del Indicador:	Número de Predios Valuados			
Definición del indicador:	Verificación de solicitudes atendidas			
Tipo de Indicador:	<b>Estratégico</b>		<b>Gestión</b>	x
Dimensión a Medir:	<b>Eficacia</b>	x	<b>Eficiencia</b>	
	<b>Calidad</b>		<b>Economía</b>	
Sentido del indicador:	<b>Ascendente</b>	x	<b>Descendente</b>	

Datos del Indicador				
Fórmula:	NPV= PV1+PV2+...PVn			
Variables:	NPV= Total de Predios Valuados en el periodo que se reporta PV= Predio Valuado			
Unidad de medida (variables):	Predios valuados y actualizados			
Medios de verificación:	Informes de actividades realizadas (Visitas Técnicas) y base de datos del Padrón Catastral.			
Unidad de medida del resultado:	Número			
Frecuencia de medición:	Mensual	Periodo de cumplimiento:	Anual	
Semafización:	<b>Verde:</b>	>66.66	Línea base:	5180
	<b>Amarillo:</b>	<66.66		
	<b>Rojo:</b>	<33.33		

Elaboró  
  
 L.D. Miguel A. Ruiz Ocampo  
 Director de Catastro

Revisó  
  
 L.C. Javier Guzman Ramirez  
 Secretario Técnico

Autorizó  
  
 M.G.A. Omar Antonio Murbartian  
 López  
 Secretario de la Tesorería



**Ficha de Indicador 2023**

Datos del Programa		
Secretaría o Instituto a cargo:	800	Secretaría de la Tesorería Municipal
Unidad responsable:	810	Dirección de Catastro
Programa:	ST02	Catastro Gestión e Ingreso
Definición del Programa:	La finalidad del programa es contar con un Sistema de Información territorial de uso multifuncional, integrado tanto de registros gráficos, geométricos, vectoriales y ráster, así como numéricos o alfanuméricos los cuales contienen datos referentes al inventario de los predios, valores de infraestructura y equipamiento urbano, su entorno y todas aquellas susceptibles de ser inventariada en el territorio de Municipio.	
Beneficiarios del Programa:	133754	Propietarios de predios del Municipio de Pachuca
Alineación al PMD, Eje:	2	Pachuca Próspera y con dinamismo económico
Objetivo Estratégico:	2.1	Entorno económico, dinámico e innovador
Objetivo General:	2.1.A.	Impulsar el desarrollo de capacidades productivas de las personas y empresas para elevar su competitividad.
Acción Estratégica:	2.1.A.1	Capacitación al personal, dotación de herramientas tecnológicas y recursos, reestructurar mecanismos, operación y tareas para ser eficiente en los procesos.

Datos de Identificación del Indicador			
Nombre del Componente:	C.3.	Cartografía Actualizada	
Nombre del Indicador:	C.3.1.	Actualización de la Cartografía Municipal	
Definición del indicador:	Proyectar y Actualizar las Cartografías Catastrales, especialmente las de predios nuevos para tener un mejor control		
Tipo de Indicador:	<b>Estratégico</b>	x	<b>Gestión</b>
Dimensión a Medir:	<b>Eficacia</b>	x	<b>Eficiencia</b>
	<b>Calidad</b>		<b>Economía</b>
Sentido del indicador:	<b>Ascendente</b>	x	<b>Descendente</b>

Datos del Indicador			
Fórmula:	ACM=NLP+NDPE+NACC		
Variables:	MAC= Actualización de la Cartografía Municipal NLP= Número de Levantamiento de Predios NDPE= Número de Dibujos de Predios Elaborados NACC= Número de Actualizaciones a las Capas Cartográficas		
Unidad de medida (variables):	Levantamientos, solicitudes atendidas y visitas técnicas		
Medios de verificación:	0		
Unidad de medida del resultado:	Número		
Frecuencia de medición:	Mensual	Periodo de cumplimiento:	Mensual
Semaforización:	<b>Verde:</b>	>66.66	Línea base: 12,000 Meta: 450.00
	<b>Amarillo:</b>	<66.66	
	<b>Rojo:</b>	<33.33	

Elaboró

Revisó

Autorizó

L.D. Miguel A. Ruiz Ocampo  
Director de Catastro

L.C. Javier Guzmán Ramírez  
Secretario Técnico

M.G.A. Omar Antonio Murbartian  
López  
Secretario de la Tesorería



## Presidencia Municipal de Pachuca de Soto

Secretaría de Planeación y Evaluación

### Ficha de Indicador Actividad 2023

Datos del Programa		
Secretaría o Instituto a cargo:	800	Secretaría de la Tesorería Municipal
Unidad responsable:	810	Dirección de Catastro
Programa:	ST02	Catastro Gestión e Ingreso
Definición del Programa:	La finalidad del programa es contar con un Sistema de Información territorial de uso multifinalitario, integrado tanto de registros gráficos, geométricos, vectoriales y ráster, así como numéricos o alfanuméricos los cuales contienen datos referentes al inventario de los predios, valores de infraestructura y equipamiento urbano, su entorno y todas aquellas susceptibles de ser inventariada en el territorio de Municipio.	
Beneficiarios del Programa:	133754	Propietarios de predios del Municipio de Pachuca
Alineación al PMD, Eje:	2	Pachuca Próspera y con dinamismo económico
Objetivo Estratégico:	2.1	Entorno económico, dinámico e innovador
Objetivo General:	2.1.A.	Impulsar el desarrollo de capacidades productivas de las personas y empresas para elevar su competitividad.
Acción Estratégica:	2.1.A.1	Capacitación al personal, dotación de herramientas tecnológicas y recursos, reestructurar mecanismos, operación y tareas para ser eficiente en los procesos.

Datos de Identificación del Indicador				
Nombre de la Actividad	A.3.1.	Dibujar y/o actualizar los predios modificados en la cartografía		
Nombre del Indicador:	Número de predios valuados y actualizados			
Definición del indicador:	Igualar las cantidades de construcciones reales a lo establecido en la cartografía base			
Tipo de Indicador:	Estratégico		Gestión	x
Dimensión a Medir:	Eficacia	x	Eficiencia	
	Calidad		Economía	
Sentido del indicador:	Ascendente	x	Descendente	

Datos del Indicador				
Fórmula:	NPVA= PVA1+PVA2+...PVAn			
Variables:	NPVA= Suma de Predios Valuados y Actualizados en el periodo que se reporta			
	PVA= Predio Valuado y Actualizado			
Unidad de medida (variables):	Predios valuados y actualizados			
Medios de verificación:	Informes de actividades realizadas (Visitas Técnicas) y base de datos del Padrón Catastral.			
Unidad de medida del resultado:	Número			
Frecuencia de medición:	Mensual		Período de cumplimiento:	Mensual
Semafización:	Verde:	>66.66	Línea base:	5180
	Amarillo:	<66.66		
	Rojo:	<33.33	Meta:	4,880

Elaboró

L.D. Miguel A. Ruiz Ocampo  
Director de Catastro

Revisó

L.C. Javier Guzmán Ramírez  
Secretario Técnico

Autorizó

M.G.A. Omar Antonio Murbartian  
López  
Secretario de la Tesorería





**Presidencia Municipal de Pachuca de Soto**  
**Secretaría de Planeación y Evaluación**

**Ficha de Indicador Actividad 2023**

Datos del Programa		
Secretaría o Instituto a cargo:	800	Secretaria de la Tesorería Municipal
Unidad responsable:	810	Dirección de Catastro
Programa:	ST02	Catastro Gestión e Ingreso
Definición del Programa:	La finalidad del programa es contar con un Sistema de Información territorial de uso multifuncional, integrado tanto de registros gráficos, geométricos, vectoriales y ráster, así como numéricos o alfanuméricos los cuales contienen datos referentes al inventario de los predios, valores de infraestructura y equipamiento urbano, su entorno y todas aquellas susceptibles de ser inventariada en el territorio de Municipio.	
Beneficiarios del Programa:	133754	Propietarios de predios del Municipio de Pachuca
Alineación al PMD, Eje:	2	Pachuca Próspera y con dinamismo económico
Objetivo Estratégico:	2.1	Entorno económico, dinámico e innovador
Objetivo General:	2.1.A.	Impulsar el desarrollo de capacidades productivas de las personas y empresas para elevar su competitividad.
Acción Estratégica:	2.1.A.1	Capacitación al personal, dotación de herramientas tecnológicas y recursos, reestructurar mecanismos, operación y tareas para ser eficiente en los procesos.

Datos de Identificación del Indicador				
Nombre de la Actividad	A.3.2.	Identificar predios nuevos integrados a la base de datos del padrón catastral		
Nombre del Indicador:	Número de predios programados y visitados			
Definición del indicador:	Integrar al padrón catastral los predios detectados en campo o mediante permisos de subdivisiones			
Tipo de Indicador:	<b>Estratégico</b>		<b>Gestión</b>	x
Dimensión a Medir:	<b>Eficacia</b>	x	<b>Eficiencia</b>	
	<b>Calidad</b>		<b>Economía</b>	
Sentido del indicador:	<b>Ascendente</b>	x	<b>Descendente</b>	

Datos del Indicador				
Fórmula:	$NPPV = PPV1 + PPV2 + \dots + PPVn$			
Variables:	NPPV = Total de Predios Programados y Visitados en el periodo que se reporta PPV = Predios Programados y Visitados			
Unidad de medida (variables):	Predios programados y visitados			
Medios de verificación:	Informes de actividades realizadas (Visitas Técnicas) y base de datos del Padrón Catastral.			
Unidad de medida del resultado:	Número			
Frecuencia de medición:	Mensual	Periodo de cumplimiento:		Mensual
Semaforización:	<b>Verde:</b>	>66.66	<b>Línea base:</b>	2143
	<b>Amarillo:</b>	<66.66		
	<b>Rojo:</b>	<33.33	<b>Meta:</b>	2,160

Elaboró

L.D. Miguel A. Ruiz Ocampo  
 Director de Catastro

Revisó

L.C. Javier Guzman Ramirez  
 Secretario Técnico

Autorizó

M.G.A. Omar Antonio Murbartian  
 López  
 Secretario de la Tesorería





**Presidencia Municipal de Pachuca de Soto**  
**Secretaría de Planeación y Evaluación**

**Ficha de Indicador Actividad 2023**

Datos del Programa		
Secretaría o Instituto a cargo:	800	Secretaria de la Tesorería Municipal
Unidad responsable:	810	Dirección de Catastro
Programa:	ST02	Catastro Gestión e Ingreso
Definición del Programa:	La finalidad del programa es contar con un Sistema de Información territorial de uso multifuncional, integrado tanto de registros gráficos, geométricos, vectoriales y raster, así como numéricos o alfanuméricos los cuales contienen datos referentes al inventario de los predios, valores de infraestructura y equipamiento urbano, su entorno y todas aquellas susceptibles de ser inventariada en el territorio de Municipio.	
Beneficiarios del Programa:	133754	Propietarios de predios del Municipio de Pachuca
Alineación al PMD, Eje:	2	Pachuca Próspera y con dinamismo económico
Objetivo Estratégico:	2.1	Entorno económico, dinámico e innovador
Objetivo General:	2.1.A.	Impulsar el desarrollo de capacidades productivas de las personas y empresas para elevar su competitividad.
Acción Estratégica:	2.1.A.1	Capacitación al personal, dotación de herramientas tecnológicas y recursos, reestructurar mecanismos, operación y tareas para ser eficiente en los procesos.

Datos de Identificación del Indicador				
Nombre de la Actividad	A.3.3.	Adquisición de nuevas tecnologías para la actualización y control de los predios mediante la cartografía y emitir algún dato desde gabinete		
Nombre del Indicador:	Número de tecnologías adquiridas para la actualización y control de predios			
Definición del indicador:	Adquisición de Equipo tecnológico para realizar visitas técnicas y avalúos			
Tipo de Indicador:	<b>Estratégico</b>		<b>Gestión</b>	x
Dimensión a Medir:	<b>Eficacia</b>	x	<b>Eficiencia</b>	
	<b>Calidad</b>		<b>Economía</b>	
Sentido del indicador:	<b>Ascendente</b>	x	<b>Descendente</b>	

Datos del Indicador				
Fórmula:	$NTAAP = TAACP1 + TAACP2 + \dots + TAACPn$			
Variables:	NTAAP = Suma de Tecnologías Adquiridas para la Actualización y Control de Predios en el periodo que se reporta TAACP = Tecnología Adquirida para la Actualización y Control de Predios			
Unidad de medida (variables):	Tecnologías adquiridas			
Medios de verificación:	Convenios de colaboración con el Instituto Catastral e Inventarios de equipos			
Unidad de medida del resultado:	Número			
Frecuencia de medición:	Mensual		Período de cumplimiento:	Mensual
Semafización:	<b>Verde:</b>	>66.66	Línea base:	0
	<b>Amarillo:</b>	<66.66		
	<b>Rojo:</b>	<33.33	Meta:	8.00

Elaboró

Revisó

Autorizó

L.D. Miguel A. Ruiz Ocampo  
Director de Catastro

L.C. Javier Guzmán Ramírez  
Secretario Técnico

M.G.A. Omar Antonio Murbartian  
López  
Secretario de la Tesorería



**Presidencia Municipal de Pachuca de Soto**  
Secretaría de Planeación y Evaluación

**Formato de Calendarización por Programa 2023**

Secretaría o Instituto a cargo:	800	Secretaría de la Tesorería Municipal
Unidad responsable:	810	Dirección de Catastro
Programa:	5102	Catastro Gestión e Ingreso
Definición del Programa:	La finalidad del programa es contar con un Sistema de Información territorial de uso multirrealista, integrado tanto de registros gráficos, geométricos, vectoriales y raster, así como numéricos o alfanuméricos los cuales contienen datos referentes al inventario de los predios, valores de infraestructura y equipamiento urbano, su entorno y todas aquellas susceptibles de ser inventariadas en el territorio de Municipio.	
Beneficiarios del Programa:	133754	Propietarios de predios del Municipio de Pachuca

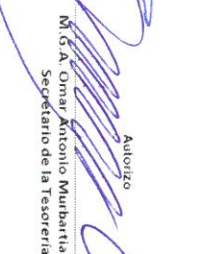
Presupuesto asignado por Programa: \$ 4,812,189.00

**Calendarización de las Metas Anuales, Avances Programado**

Nivel	Objetivos	Nombre del indicador	Unidad de medida	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Acumulado
Fin	Hacienda Municipal y Catastro urbano	Índice de ingresos	Ingresos Recaudados	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100%
Proyecto	El Municipio de Pachuca de Soto presenta una actualización del padrón Catastral y mayor recaudación fiscal	Presencia de actualización del padrón Catastral del municipio de Pachuca de Soto Hidalgo	Actualización del padrón Catastral	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100%
C.1.	Predios actualizados	Predios Actualizados	Predios Actualizados	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	12,000
C.2	Analos y vistas	Analos y Vistas	Predios Actualizados	300	500	500	500	500	500	500	500	500	500	400	400	5,400
C.3	Catografía actualizada	Catografía Actualizada	Predios Actualizados	300	500	500	500	500	500	500	500	500	500	400	400	5,400
A.1.1	A.1.1 Inspección de predios nuevos al Padrón Catastral	Numero de cambios prediales asignados	Informes de actividades realizadas (Vistas, Inspección y bases de datos del Padrón Catastral)	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	2,160
A.1.2	A.1.2 Actualización del dibujo geométrico de los predios en terreno y construcciones	Numero de predios actualizados	Informes de actividades realizadas (Vistas, Inspección y bases de datos del Padrón Catastral)	432	432	431	432	432	431	432	432	431	432	431	432	5,180
A.1.6	A.1.3 Asignación de claves catastrales a predios identificados	Numero de claves catastrales asignadas	Informes de actividades realizadas (Vistas, Inspección y bases de datos del Padrón Catastral)	432	432	431	432	432	431	432	432	431	432	431	432	5,180
A.1.4	A.1.4 Actualización de cambios prediales en ordenes mediante reparaciones	Numero de cambios prediales actualizados	Informes de actividades realizadas (Vistas, Inspección y bases de datos del Padrón Catastral)	432	432	431	432	432	431	432	432	431	432	431	432	5,180
A.1.5	A.1.5 Programación para inspección y verificación de cobros	Numero de predios visitados	Informes de actividades realizadas (Vistas, Inspección y bases de datos del Padrón Catastral)	0	0	0	0	0	0	3	3	3	3	3	1	2
A.1.6	A.1.6 Adquisición de nuevas tecnologías que permitan analizar y administrar el Catastro municipal	Numero de tecnologías adquiridas para la administración	Informes de actividades realizadas (Vistas, Inspección y bases de datos del Padrón Catastral)	0	0	2	0	0	2	4	0	0	0	0	0	8
A.2.1	A.2.1 Atención de las solicitudes	Numero de vistas realizadas	Informes de actividades realizadas (Vistas, Inspección y bases de datos del Padrón Catastral)	26	27	27	26	27	27	14	27	29	29	29	29	320
A.2.2	A.2.2 Realización de vistas técnicas	Numero de predios visitados	Informes de actividades realizadas (Vistas, Inspección y bases de datos del Padrón Catastral)	26	27	27	26	27	27	14	27	29	29	29	29	320
A.2.3	A.2.3 Expedición de Avales Catastrales	Numero de Predios Valuados	Informes de actividades realizadas (Vistas, Inspección y bases de datos del Padrón Catastral)	408	408	408	408	408	408	308	408	408	408	408	408	4,800
A.3.1	A.3.1 Doblejar y/o actualizar los predios modificaciones en la cartografía	Numero de predios visitados y actualizados	Informes de actividades realizadas (Vistas, Inspección y bases de datos del Padrón Catastral)	408	408	408	408	408	408	308	408	408	408	408	408	4,800
A.3.2	A.3.2 Validar y/o actualizar los predios modificaciones en la cartografía	Numero de predios programados y visitados	Informes de actividades realizadas (Vistas, Inspección y bases de datos del Padrón Catastral)	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	2,160
A.3.3	A.3.3 Adquisición de nuevas tecnologías para la actualización y administración de los datos requeridos en cartografía y otros según datos desde gabinete	Numero de tecnologías adquiridas para la administración y control de predios	Informes de actividades realizadas (Vistas, Inspección y bases de datos del Padrón Catastral)	0	0	2	0	0	2	4	0	0	0	0	0	8

Elabora:   
L.D. Miguel A. Ruiz Ocampo  
Director de Catastro

Aprobó:   
L.C. Javier Cárdenas Ramírez  
Secretario Técnico

Autorizó:   
M.G.A. Omar Antonio Murbartian López  
Secretario de la Tesorería